

Nature et étendue des besoins du projet

Le centre de détention du Port, composé de deux quartiers, n'a bénéficié d'aucune restructuration majeure depuis sa mise en service en 1976. Le quartier bas accueille environ 800 personnes détenues condamnées en gestion fermée, tandis que le quartier haut héberge près de 300 détenus en gestion ouverte.

Le projet, implanté sur le quartier haut, vise à **restructurer la Porte d'Entrée Principale (PEP)**, à **construire un nouveau bâtiment parloirs** en extension de la PEP en intégrant des parloirs familiaux (PF) et des cabines parloirs afin de renforcer le maintien des liens familiaux, ainsi qu'à **construire un bâtiment de détention PMR de 40 cellules** pour répondre aux besoins d'accessibilité et d'augmentation capacitaire de l'établissement.

- Le bâtiment Parloirs comprend 22 cabines parloirs, 3 parloirs familiaux, et les locaux du personnel ;
- Le bâtiment de détention PMR intègre 40 cellules, dont 10 cellules PMR et 30 cellules individuelles, accompagnées des locaux techniques, logistiques et d'activités nécessaires.

Objectifs principaux

- **Moderniser et sécuriser** les accès et les installations du quartier haut.
- **Améliorer les conditions d'accueil**, de visite et la qualité des espaces destinés aux familles et aux personnes détenues.
- **Accroître les capacités de détention**, notamment pour les personnes à mobilité réduite.
- **Garantir une séparation stricte et sécurisée des flux** (familles / détenus / personnel).
- Assurer une **qualité architecturale**, une **intégration environnementale** et une **conception bioclimatique** adaptées au climat de la ville du Port.
- Favoriser la **durabilité**, la **maintenance aisée**, la robustesse des équipements et la réduction des coûts d'exploitation.
- Respecter les **exigences réglementaires**, notamment en matière d'accessibilité PMR, de sécurité incendie et de sûreté pénitentiaire.

Données clés

- **Surfaces créées**
 - Bâtiment Parloirs + PEP : **1 419 m² de surfaces de plancher + 65 m² ext.**
 - Bâtiment CD PMR : **800 m² de surface de plancher**
- **Budget travaux alloué : 7,4 M€** (incluant VRD, réhabilitation, construction neuve, aménagements intérieurs/extérieurs, sécurité, mobiliers).
- **Calendrier cible : Livraison T4 2029.**